

GMINA KŁODZKO - Ogłoszenie o I przetargu - Stary Wielisław

Napisano dnia: 2020-05-22 08:43:15



WÓJT GMINY KŁODZKO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Starym Wielisławiu, stanowiącej własność Gminy Kłodzko.

1. Położenie nieruchomości: Stary Wielisław

2. Nr działki: 606/9 /AM-2/

3. Powierzchnia nieruchomości: 0,1035 ha

4. Księga wieczysta: Kłodzko SW1K/101873/7 /wolna od obciążeń i zadłużeń/.

5. Cena wywoławcza: 33.560,-zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23 %

6. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako PsIV, położona w centralnej strefie zabudowy wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi przebiegającej przez wieś. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Okoliczny teren wyposażony w energię elektryczną, sieć wodociągowa przebiega wzdłuż głównej szosy asfaltowej.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej.

Ponadto nabywca nieruchomości ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej.

Wylicytowana w drodze przetargu cena nie podlega rozłożeniu na raty i podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 23 czerwca 2020 roku o godz. 10 15 w Urzędzie Gminy w Kłodzku, ul. Okrzei 8a, pokój nr 413 /III p./

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. 3.356,-zł na konto Urzędu Gminy Kłodzko, nr konta **38952300010000226420000013** Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko, najpóźniej do dnia **18 czerwca 2020 roku.**

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pokój nr 412 lub telefonicznie, tel. (74) 647 41 40.

Sprawę prowadzi: Grażyna Janiszyn, 74 6474140