

POLANICA-ZDRÓJ - WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Napisano dnia: 2026-08-21 09:30:37



Polanica-Zdrój, dnia 21 sierpnia 2026 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gminnej nieruchomości gruntowej zabudowanej (pierwszy przetarg odbył się w dniu 8 kwietnia 2026 r.):

1. Działka nr 161 (AM-5) o pow. 56 m², obręb Stary Zdrój, położona w Polanicy-Zdroju, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00096950/2.

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100). Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT dostawę budynków, budowli lub ich części.

Wysokość wadium: 4 200,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście złotych 00/100).

Termin przetargu: **30 września 2026 r.**, Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju przy ul. Dąbrowskiego nr 3 (sala posiedzeń - nr 3, parter) o godz.: 9:00.

Podmioty uprawnione do udziału w przetargu: W związku z tym, iż do zbywanej działki brak jest bezpośredniego dostępu z drogi publicznej, ale możliwy jest on poprzez działkę nr 160, 162 lub 157, przetarg ograniczony został do właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości sąsiednich zbywanej działki nr 161 obręb Stary Zdrój, tj. działek nr 160, 162 oraz 157 obręb Stary Zdrój.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu: Zgłoszenie wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć do dnia 21 września 2026 r. osobiście lub pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju, ul. Jarosława Dąbrowskiego 3, 57-320 Polanica-Zdrój. Za datę złożenia zgłoszenia uznaje się datę jego dostarczenia do sekretariatu Urzędu, w godzinach jego pracy (poniedziałek, wtorek, czwartek 730-1530, środa 730-1700, piątek 730-1400).

Informacja o osobach zakwalifikowanych do przetargu: Lista osób zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie w siedzibie tut. Urzędu na tablicy ogłoszeń, na stronie www.bip.polanica.pl oraz na stronie www.polanica.pl w dniu 28 września 2026 r.

Wniesienia ustalonego wadium w pieniądzu należy dokonać **do dnia 21 września 2026 r. włącznie** (liczy się data wpływu) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju **nr 24 109 028 350 000 000 152 543 550**, prowadzony w Erste Bank Polska S.A. Placówka Partnerska nr 1 w Polanicy-Zdroju. W tytule przelewu należy wpisać „**Przetarg, działka nr ...**”. **Z tytułu przelewu powinno również wynikać, za kogo zostało wniesione wadium (należy podać imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wniosła wadium i będzie przystępowała do przetargu).**

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 21 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju (tablica ogłoszeń, parter), tablice ogłoszeń na terenie miasta Polanica-Zdrój, www.bip.polanica.pl, www.polanica.pl oraz codzienna gazeta internetowa DKL24.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju (pok. nr 27, II piętro, tel. 74 86 80 636) - od poniedziałku do piątku w godzinach

urzędowania.

BURMISTRZ MIASTA
(-) Mateusz Jellin

*Sporządziła: Magdalena Kloc-Markiewicz w zastępstwie Dominiki Szatanik-Herba Inspektora ds.
Gospodarki Nieruchomościami, pok. nr 27, tel. 74 86 80 636*