SZCZYTNA - Ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości

Napisano dnia: 2025-10-08 16:38:01

Z wielką przyjemnością informujemy, że Gmina Szczytna ogłasza przetargi na sprzedaż czterech atrakcyjnych działek inwestycyjnych, położonych w malowniczym zakątku, zaledwie ok. 2,3 km od centrum miasta, przy ulicy Szklarskiej.

Parametry nieruchomości
Powierzchnie:
• 2 działki o wielkości 1360 m²
• 2 działki o wielkości 1218 m²
Kształt: regularny, prostokątny – optymalny do zabudowy.
Ukształtowanie terenu: lekko opadający w kierunku północno-zachodnim – zapewnia dobry poziom nasłonecznienia i piękne widoki.
Dojazd: drogami Bobrowniki Stare, Szklarską lub Wiosenną.
Sąsiedztwo: tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową oraz grunty rolno-leśne.
Przeznaczenie (zgodnie z MPZP): zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi turystyki – idealne zarówno na dom marzeń, jak i inwestycję turystyczną.

Dlaczego warto?
Lokalizacja z potencjałem
Blisko centrum, ale z dala od zgiełku – świetne miejsce dla tych, którzy chcą mieszkać cicho i z klasą.
Elastyczność zagospodarowania
Możliwość budowy domu jednorodzinnego lub prowadzenia działalności turystycznej. Działa zarówno dla prywatnych celów, jak i inwestorów.
Rozwojowy charakter okolicy
Działki położone w miejscach rozwojowych – z możliwością podłączenia mediów i powiązania z innymi przedsięwzięciami gminnymi.

Zysk dla przyszłości
Ceny ziemi w atrakcyjnych lokalizacjach stale rosną – to szansa, by zainwestować w swój kapitał.
Dokładne warunki sprzedaży, terminy przetargów i inne dane dostępne są w ogłoszeniach opublikowanych w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szczytna:
https://bip.szczytna.pl/.../nie.../RT-GN-6840-4-5-3-2025.pdf
https://bip.szczytna.pl/.../nie.../RT-GN-6840-6-7-3-2025.pdf
Zapraszamy do zapoznania się z dokumentami, które zawierają informacje o warunkach przetargu, cenach wywoławczych, terminach składania ofert i procedurach.
To wyjątkowa okazja, by zdobyć grunt w atrakcyjnej lokalizacji z perspektywą rozwoju.
Dla inwestorów: potencjał turystyczny.
Dla tych, którzy marzą o domu: cisza, spokój i bliskość natury. Urząd Miasta i Gminy w Szczytnej serdecznie zaprasza do kontaktu i udziału w przetargach.
Nie zwlekaj — takie okazje nie trafiają się codziennie!