

# KŁODZKO - ODWOŁANIE PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2025-09-16 13:20:11



Kłodzko, dnia 16 września 2025 r.

WM.6840.2.3.2025.IB

## ODWOŁANIE PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1455 ze zm.) Burmistrz Miasta Kłodzka odwołuje:

**I przetargu na sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalny nr 1A zlokalizowanego w Kłodzku w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 25, o powierzchni 17,05 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 4/100 cz. w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 69/2 (AM-1) obręb Zacisze o powierzchni 0,0159 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00053223/4 - **wyznaczony na dzień 17 września 2025 r. na godz. 9<sup>00</sup>.****

Powodem odwołania przetargu jest błąd w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego dotyczący dostępu do nieruchomości - jedyne wejście do lokalu jest przez nieruchomość ul. Grunwaldzka 27, w takim stanie faktycznym brak jest możliwości przeprowadzenia przetargu.

Informację o odwołaniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kłodzku oraz na stronie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Kłodzku [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz na stronie [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl).

Podmiotom, które wpłaciły wadium przelewem z rachunku bankowego zwrócone zostanie niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia planowanego przetargu na rachunek, z którego dokonano przelewu środków pieniężnych. Natomiast podmioty, które dokonały wpłat gotówkowych proszone są o podanie na piśmie rachunku bankowego na który środki mają zostać zwrócone.