OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2021-02-18 10:35:34

OBWIESZCZENIE DRUGIEJ O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: dnia **05-03-2021r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr 212, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej:

57-362 Krosnowice, ul. Fabryczna (działka 795/67)
dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą **nr KW 56358** [NKW: SW1K/00056358/0].

Przedmiotem licytacji jest działka gruntu oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 5-go grudnia 2089 roku o nr 795/67 (AM-2), obręb Krosnowice, o pow. 0,0128 ha zabudowana budynkiem stanowiącym odrębną nieruchomość tj. budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 56,00m2. Zmieniono przeznaczenie użytkowania budynku z garażu na sklep. Budynek usługowy w zabudowie zwartej jednokondygnacyjny, murowany, kryty papą. Jest to budynek położony w centrum miejscowości. Dostępność komunikacyjna jest dobra, budynek położony jest przy ul. Fabrycznej. W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodzko działka przeznaczona jest pod zabudowę przemysłową.

Suma oszacowania wynosi **62 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **41 800,00zł.**
Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **6 270,00zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 2030 0045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik Sądowy
Andrzej Suszycki