

SZCZYTNA - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2020-12-30 10:53:22



BURMISTRZ SZCZYTNEJ
57-330 Szczytna ul. Wolności 42, tel. (074) 86 83 305
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży

1/ sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 52/2 o powierzchni 0,1303 ha, położonej w Szczytnej przy ul. Wolności 90 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo - usługową i usługi publiczne i komercyjnej. Księga wieczysta SW1K/00067915/3.
Cena wywoławcza wynosi 67.000,- zł., Wadium do przetargu wynosi 6.700,- zł.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 04 LUTEGO 2021 ROKU W SALI POSIEDZEŃ
URZĘDU MIASTA I GMINY W SZCZYTNEJ UL. WOLNOŚCI 42 O GODZ.10,00.**

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu są wolne od obciążeń i zadłużeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na daną nieruchomość na konto nr 11 9588 0004 7100 6943 2000 0030 **do dnia 29 stycznia 2021 roku**. W tytule wpłaty należy wpisać również imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu, w przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

W przypadku przedsiębiorstw, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

Cena kupna nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się w miejscu i terminie zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, Burmistrz Szczytnej może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Możliwość wpięcia do sieci uzbrojenia należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych sieci.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji gruntów. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne różnice pomiędzy danymi ewidencyjnymi, a ustaleniami dokonanymi w oparciu o wykonane prace geodezyjne.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty związane z ewentualnym geodezyjnym okazaniem granicy działki i koszty przeniesienia prawa własności / opłata notarialna i sądowa/.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Szczytnej pok. nr 12, oraz na stronie internetowej www.szczytna.pl.

Burmistrz może odwołać ogłoszony przetarg, jeżeli zaistnieje uzasadniona przyczyna informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia.