

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2020-08-03 11:39:42



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: **dnia 31-08-2020r. o godz. 11:30** w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr 212, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej: **57-340 Duszniki-Zdrój, ul. Kłodzka 34/7**, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr KW 56020** [NKW: SW1K/00056020/2].

Przedmiotem licytacji jest lokal mieszkalny położony pod adresem 57-340 Duszniki-Zdrój, ul. Kłodzka 34/7. W skład lokalu wchodzi: pokój, salon, kuchnia, łazienka, przedpokój. Do lokalu przynależy piwnica nr 7. Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 39,20 m². Lokal znajduje się w budynku mieszkalnym wielorodzinny - typu blok. Budynek graniczy bezpośrednio z drogą publiczną. Dojazd do nieruchomości ulicą Kłodzką o nawierzchni asfaltowej. Z prawem własności lokalu związany jest udział 630/10000 w nieruchomości wspólnej SW1K00053987/7, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Suma oszacowania wynosi **121 498,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **91 123,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **12 149,80zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 2030 0045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik sądowy
Andrzej Suszycki