

Kurort z Kotliny Kłodzkiej dba o swój wizerunek

Napisano dnia: 2022-11-12 12:03:24



POLANICA-ZDRÓJ (inf. wł.). W powszechnej opinii jedyny kurort Kotliny Kłodzkiej uchodzi za miejscowość niezsutą przestrzennie w porównaniu do innych uzdrowisk. To wynik wieloletniej troski jego gospodarzy, naczelnich lekarzy uzdrowiska i architektów o utrzymanie wizerunku Polanicy-Zdroju w jej jak najbardziej pierwotnym kształcie. O to samo nie od dziś również zabiegają mieszkańcy wypowiadający się na temat zamierzeń inwestycyjnych podczas prowadzonych konsultacji społecznych.



Rzeka Bystrzyca Dusznicka jest granicą stref A i pozostałych

- Nie da się ukryć, że duże zasługi na tym polu ma już nieżyjący doktor Wiesław Malka. Jak tylko mógł, zapobiegał wchodzeniu z dużymi inwestycjami do strefy uzdrowiskowej A oraz ścisłego centrum miasta. Tym samym Polanica dobrze zachowała się do dziś w stanie urbanistyczno-architektonicznym i staramy się, aby tak było dalej, by nie zmieniła swojego oblicza na mniej korzystne, jak to ma miejsce w przypadku wielu innych kurortów - zauważa burmistrz **Mateusz Jellin**. - Między innymi na stałe współpracujemy z urbanistą, głęboko analizujemy wszystkie wnioski bądź uwagi płynące od polaniczan, konsultując je z fachowcami.

Ale bywa, że z tym zapobieganiem przesyceniu budowlami ścisłego centrum i sąsiedztwa strefy A nie zgadzają się co niektórzy właściciele działek, chcący "wyciągnąć z nich" jak najwięcej. Zdarza się, że i potencjalni inwestorzy wykazują swoje niezadowolenie z negatywnych dla nich decyzji odnośnie zamierzonych lokalizacji.

- Pojawia się u nas coraz więcej deweloperów, z których strony płyną propozycje wzniesienia apartamentów i lokali usługowych niemal w samym parku Zdrojowym. Dajemy im odpór. Choć przyznam, że wiele działek inwestycyjnych zostało sprzedanych wcześniej i teraz nie mamy wpływu na sposób ich zagospodarowania - podkreśla wóldarz kurortu. - Ale zapobiegamy, przy współpracy ze starostwem powiatowym i autorem planu, także konserwatorem zabytków, powstawaniu jakichś "maszkaronów" lub innych obiektów mogących zaburzyć charakter uzdrowiska.

W przypadku Polanicy-Zdroju na strefę uzdrowiskową A składa się park Zdrojowy i obszar znajdujący się powyżej niego, który lasami dociera aż do... sanatorium "Malwa". Granicą oddzielającą ją od strefy C jest rzeka Bystrzyca Dusznicka.

(bwb)