Zapowiedź mieszkaniowego zastrzyku dla uzdrowiska

Napisano dnia: 2021-04-07 13:21:27

KUDOWA-ZDRÓJ (inf. wł.). Burmistrzyni **Aneta Potoczna** podpisała porozumienie z Zarządem Krajowego Zasobu Nieruchomości dotyczące wzniesienia w kurorcie dwóch budynków mieszkalnych. W ich powstanie zostaną zaangażowane środki Banku Gospodarstwa Krajowego, zaś powstaną w rejonie ul. Łąkowej. Samorząd miejski już przygotowuje się do przedsięwzięcia, którego inwestorem będzie społeczna inicjatywa mieszkaniowa występująca w formie spółki. Gmina wniesie do niej grunt na tę niezbędną miastu inwestycję, będzie też miała ważny głos przy rozdziale tych mieszkań wśród najemców spełniających kryteria dochodowe.

W rejonie ul. Łąkowej w Kudowie-Zdroju powstaną dwa bloki mieszkalne

Już pisaliśmy wcześniej, że mieszkania SIM-owskie są przewidziane dla osób, których dochód w rodzinie nie kwalifikuje ich do uzyskania lokum komunalnego, ale równocześnie nie stać tych rodzin na zakup mieszkania na wolnym rynku np. deweloperskiego. Jeśli otrzymają klucze do tych mieszkań, z czasem będą mogli je wykupić na własność.

- Do tej pory w rejonie ul. Łąkowej można było wznosić budynki dwukondygnacyjne. Jesteśmy na etapie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, który do końca tego półrocza powinien zostać uchwalony. Proponujemy w nim zezwolenie na budynki o trzech kondygnacjach. W przypadku tych SIM-owskich będziemy mieli do czynienia z dwoma obiektami o trzech klatkach schodowych każdy, łącznie z 54 mieszkaniami - mówi A. Potoczna. - *W dużym stopniu powinny one zaspokoić potrzeby kudowian, głównie pracujących w Czechach. Ta grupa mieszkańców jest u nas duża.*

Wskazany na inwestycję teren jest uzbrojony w infrastrukturę komunalną i drogową, więc można wejść na niego z tzw. marszu, bez dodatkowych kosztów.

(bwb)